

# Titre du poste : Technicien en évaluation immobilière pour les secteurs industriel, commercial et institutionnel



Le **Groupe L2G** est l'une des principales firmes d'évaluateurs au Québec qui regroupe les services d'évaluation immobilière, d'équipements / machinerie & d'entreprise.



Nous offrons à notre clientèle, des services d'évaluation aux fins de financement, d'assurance, de transfert d'entreprise, fiscalité, litige et bien d'autres.



Depuis sa création, la division **L2G Immobilier Inc.** est en constante croissance et ne cesse de diversifier sa gamme des services-conseils et solutions globales. Le souci d'un travail professionnel de haute qualité est au cœur des préoccupations de notre entreprise.

## Description du poste :

Pour son bureau de Montréal, **L2G Immobilier**, est à la recherche d'un(e) technicien(ne) en évaluation immobilière pour les secteurs industriel, commercial et institutionnel.

Le(la) technicien(ne) aura la possibilité de travailler, sous la supervision d'un évaluateur agréé, sur des mandats stimulants pour des investisseurs et des portefeuilles immobiliers d'envergure. Ses principales fonctions seront :

- Assister l'évaluateur agréé pour les inspections et relevés physique;
- Effectuer des recherches à l'aide de différents outils;
- Analyser les actes de vente, les baux, les certificats de localisation, les servitudes, etc.;
- Participer à la rédaction de rapports d'évaluation en appliquant les méthodes reconnues en évaluation;
- Procéder aux entrées de données.

## Profil recherché :

Le(la) candidat(e) retenu(e) :

- Doit avoir un intérêt pour les données, les chiffres, le secteur économique et immobilier;
- Doit être apte et motivé(e) pour le travail d'équipe;
- Doit être une personne soucieuse des détails; posséder d'excellentes compétences en communications verbale et écrite.
- Doit avoir une bonne connaissance des trois techniques d'évaluation (parité, coût et revenu);
- Doit avoir une bonne maîtrise du français et de l'anglais, parlé et écrit;
- Doit avoir une bonne connaissance de la suite Office; Outlook, Word, Excel et Access;

*“Joignez-vous à notre équipe”*

## Profil recherché (suite) :

- Doit être disponible pour le déplacement :
  - Détenir un permis de conduire valide et un véhicule;
  - À l'occasion, être en mesure de se déplacer à l'extérieur quelques jours pour des mandats en région éloignée.
- Doit être autonome et avoir un bon sens analytique;
- Doit faire preuve d'initiative et avoir un bon sens de l'organisation.



## Avantages :

L'équipe **L2G Évaluation** offre un environnement de **travail stimulant**, où la collaboration entre collègues est facile et agréable. Nos experts déjà en place (spécialistes du coût, technicien, etc.) vous appuieront et vous secondront tout au long du processus de production de rapports.

L'entreprise a à cœur le bien-être et le développement professionnel de ses employés. Elle offre :

- Poste permanent;
- Horaire temps plein de 36 heures/semaine; du lundi au vendredi (demie journée le vendredi);
- Accès à de nombreux avantages sociaux;
- Situation géographique du bureau avantageuse;
- Stationnement intérieur chauffé inclus.



*“Excellent  
climat  
de travail”*

## Rémunération :

Nous offrons un salaire des plus concurrentiels, celui-ci adapté en fonction de votre niveau d'expertise.

De plus, nous avons instauré un **système de bonification** périodique, lequel est très apprécié de nos employés.

## Votre candidature :

Vous souhaitez vous joindre à notre équipe ? Transmettez-nous vos coordonnées et votre curriculum vitae au : [jonathan.blouin@L2Gimmobilier.com](mailto:jonathan.blouin@L2Gimmobilier.com)

*“À deux pas des Autoroutes 25 et 40”*



**GROUPE L2G**  
www.L2Gevaluation.com

**MONTREAL** ♦ 6455, Jean-Talon Est, bur. 200, Montréal, QC H1S 3E8  
T. 514 303 8808 • S.F. 855 328 8808

**QUÉBEC** ♦ 710, Bouvier, bur. 210, Québec, QC G2J 1C2  
T. 418 353-3828 • S.F. 800 449 4686